

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde



Datum	16 februari 2024
Steller vragen	Arnold Posthuma en Albert Deuzeman
Onderwerp	Leegstand Centrum Voorschoten
<p>Aanleiding: Als PvdA en GroenLinks fracties zien we met lede ogen aan dat steeds meer winkelpanden in het centrum van Voorschoten leeg komen te staan. De afgelopen maanden lijkt er zelfs een versnelling in de leegstand op te treden. Bijgevoegde foto's geven een impressie van de stand van zaken op 17 februari 2024.</p> <p>In juli 2023 werd met het vaststellen van de Centrumvisie richting gegeven aan het terugdringen van de leegstand. Het College heeft aangekondigd dat er structurele veranderingen in 2024 op stapel staan. Zo zal op 11 april in de gemeenteraad gesproken worden over de omgeving van Kruispuntkerk, op 26 september over het Uitvoeringsprogramma Ontwikkelvisie Centrum (oorspronkelijk gepland eind Q2 2024) en op 12 december over de Herinrichting van het Treubplein. Ook in het coalitieakkoord 'Voorschoten in Verbinding Vooruit' spreken de coalitiepartijen de ambitie uit voor een gezellig en levendig centrum.</p> <p>De PvdA en GroenLinks maken zich al langer zorgen over de staat van ons centrum en verzoekt het College daarom de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden. De eerste vraag richt zich specifiek op de noordflank van het centrum, de overige zijn algemeen van aard.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Het uitvoeringsprogramma ontwikkelvisie centrum zal zich de komende periode vooral richten op de noordflank van het centrum. Zoals uit bovenstaande blijkt zal – op zijn vroegst – pas eind 2024 besluitvorming hebben plaatsgevonden over de herinrichting van de noordflank. De start van de concrete werkzaamheden is niet voor 2025 of 2026 te verwachten. Welke visie en welke uitgangspunten hanteert het college voor wat betreft het bestrijden van leegstand in de noordflank in de periode tussen nu en het moment dat eerste spades in de grond gaan?2. Wat wordt er nu al gedaan aan het tegengaan van leegstand in het centrum van Voorschoten? Welke initiatieven neemt de gemeente daarbij?3. Er wordt gezegd dat de huren van de winkelpanden te hoog zijn. Kan het College zeggen of de huren veel hoger liggen dan in onze omgeving?4. Voert het College gesprekken met pandeigenaren over deze situatie? Zo ja, wat zijn de uitkomst hiervan? Zo nee, waarom niet?5. Welke instrumenten heeft het College tot haar beschikking om bedrijven te verleiden zich in	

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde



Voorschoten te vestigen?

6. Zijn er al concrete plannen om bedrijfspanden om te zetten naar geschikte woonruimte? Zo ja, welke zijn dat? Zo nee, waarom niet?
7. Welke resultaten heeft de centrummanager in Voorschoten de afgelopen periode behaald in het terugdringen van de leegstand? Heeft deze persoon voldoende middelen tot zijn beschikking om de leegstand adequaat terug te dringen?

Toelichting (indien nodig):

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde



Toelichting schriftelijk indienen van vragen om inlichtingen.

Ieder raadslid heeft het recht om vragen te stellen aan het college en de burgemeester. Het college en de burgemeester hebben namelijk een zgn. informatieplicht, zowel actief als passief. Dat is geregeld in de Gemeentewet, artikelen 155, 169 en 180.

Dit betekent niet dat het college en de burgemeester verplicht zijn alle gevraagde informatie te geven. De informatie moet nodig zijn om de raad in staat te stellen zijn taak uit te oefenen.

De wijze van het stellen vragen en de wijze van beantwoorden vereisen een zekere discipline. Enerzijds is het verstandig goed na te denken wat wel of niet wordt gevraagd, want elke vraag genereert werk en daarmee kostbare tijd. Anderzijds moeten het college en de burgemeester verstandig omgaan met de beantwoording, door snel en adequaat te reageren.

Om het proces van vragen stellen en beantwoorden in goede banen te leiden zijn voor de verschillende soorten schriftelijke vragen zgn. formats ontwikkeld. De bedoeling daarvan is dat op de juiste wijze wordt voorgesorteerd en dus niet verschillende soorten vragen en onderwerpen door elkaar gaan lopen. Door de ingediende vragen te registeren per format is er ook een betere regie op de beantwoording.

In de praktijk wordt onderscheid gemaakt tussen:

1. vragen die bedoeld zijn om nadere uitleg/informatie te verkrijgen over agendapunten (meestal raadsvoorstellen) in een aanstaande commissie- of raadsvergadering en;
2. vragen die daar los van staan, vooral politiek-inhoudelijk.
3. Een aparte categorie vormen de verzoeken om informatie zoals bedoeld in de Verordening op de ambtelijke bestand. Het gaat dan om feitelijke informatie van geringe omvang en om documenten die reeds openbaar en dus beschikbaar zijn.

Voor deze drie soorten vragen kennen we drie formats, t.w. resp.:

1. Het format technisch-informatieve vragen over lopende agendapunten
2. Het format schriftelijke vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van Orde.
3. Het format vragen op grond van de Verordening ambtelijke bijstand c.a.

Voor het indienen van vragen moet altijd een format worden gebruikt. Alle vragen moeten bij de griffie worden ingediend. Deze zorgt voor doorgeleiding naar het juiste orgaan.